



GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PORONGO
ORGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL

LEY MUNICIPAL Nº 152
Porongo, 08 de febrero de 2024

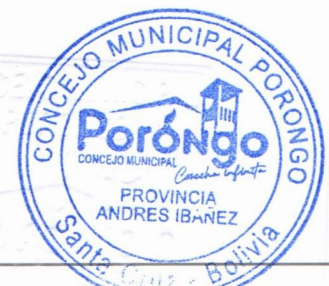
Dra. Ana E. Alejandra Unzueta Schlink
PRESIDENTA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE PORONGO

Por cuanto, el Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Municipal de Porongo, ha sancionado la siguiente Ley Municipal:

"LEY MUNICIPAL DE APROBACION DE ANCHO DE AVENIDA LAS PLAYITAS - TRAMO AVENIDA A RIO MORENO Y AVENIDA A POZO COLORADO"

Artículo 1º.- (Objeto).- La presente Ley Municipal tiene por objeto, **APROBAR EL ANCHO DE LA AVENIDA LAS PLAYITAS - TRAMO AVENIDA A RIO MORENO Y AVENIDA A POZO COLORADO**, que tiene una longitud total aproximada de 1.909,41 metros lineales, ubicada dentro del Radio Urbano Pueblo de Porongo, un ancho de vía de 25 metros, que inicia en el punto E 1, retorna en la intersección con la avenida Rio Moreno, hasta el punto E 135 con la Avenida a Pozo Colorado, ancho de vía que se distribuye de la siguiente manera; dos calzadas cada una de 7.00 metros de ancho, separadas por una alameda / canal de drenaje de ancho variable de 5.00 metros hasta 32.01 metros, y aceras de 3.00 metros de ancho, en ambos lados de la vía, avenida cuyos ejes de Calzada se define por los siguientes puntos de coordenadas se extiende desde el punto E 1 el E 135:

PUNTO DE EJES DE VIAS		
NOMBRE	X	Y
E1	X=465583.506	Y=8026969.843
E2	X=465603.212	Y=8026977.221
E3	X=465639.190	Y=8026983.106
E4	X=465675.168	Y=8026988.991
E5	X=465685.426	Y=8026991.687
E6	X=465694.992	Y=8026996.268
E7	X=465726.679	Y=8027015.327
E8	X=465735.266	Y=8027021.681
E9	X=465742.490	Y=8027029.550
E10	X=465777.281	Y=8027075.583
E11	X=465812.072	Y=8027121.615
E12	X=465843.489	Y=8027142.373
E13	X=465880.973	Y=8027138.779
E14	X=465920.585	Y=8027120.357
E15	X=465960.197	Y=8027101.934
E16	X=465996.343	Y=8027084.944
E17	X=466032.489	Y=8027067.954
E18	X=466047.350	Y=8027059.447
E19	X=466060.656	Y=8027048.668
E20	X=466083.076	Y=8027027.302
E21	X=466105.496	Y=8027005.937
E22	X=466119.258	Y=8026994.005
E23	X=466134.082	Y=8026983.421
E24	X=466173.662	Y=8026957.884

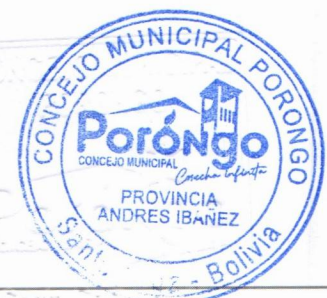




GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PORONGO

ORGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL

E25	X=466213.243 Y=8026932.347
E26	X=466258.045 Y=8026901.567
E27	X=466302.847 Y=8026870.788
E28	X=466319.643 Y=8026862.830
E29	X=466338.088 Y=8026860.543
E30	X=466364.182 Y=8026861.487
E31	X=466390.275 Y=8026862.431
E32	X=466398.846 Y=8026862.396
E33	X=466407.386 Y=8026861.672
E34	X=466440.309 Y=8026857.540
E35	X=466473.232 Y=8026853.409
E36	X=466548.288 Y=8026846.405
E37	X=466623.344 Y=8026839.400
E38	X=466666.576 Y=8026837.354
E39	X=466709.808 Y=8026835.307
E40	X=466805.982 Y=8026832.972
E41	X=466902.156 Y=8026830.637
E42	X=466934.286 Y=8026829.039
E43	X=466966.416 Y=8026827.442
E44	X=467005.835 Y=8026827.929
E45	X=467045.254 Y=8026828.415
E46	X=467082.859 Y=8026829.388
E47	X=467120.465 Y=8026830.362
E48	X=467130.740 Y=8026829.417
E49	X=467149.340 Y=8026825.469
E50	X=467171.691 Y=8026820.440
E51	X=467175.442 Y=8026819.359
E52	X=467187.553 Y=8026813.765
E53	X=467197.431 Y=8026804.798
E54	X=467226.634 Y=8026768.798
E55	X=467265.622 Y=8026718.686
E56	X=467269.653 Y=8026713.506
E57	X=467277.587 Y=8026705.752
E58	X=467283.897 Y=8026697.641
E59	X=467314.170 Y=8026690.138
E60	X=467328.585 Y=8026717.795
E61	X=467326.683 Y=8026727.894
E62	X=467288.064 Y=8026748.024
E63	X=467275.655 Y=8026742.952
E64	X=467264.455 Y=8026744.442
E65	X=467255.464 Y=8026751.285
E66	X=467245.747 Y=8026763.774
E67	X=467236.030 Y=8026776.263
E68	X=467206.751 Y=8026812.357
E69	X=467194.179 Y=8026823.770
E70	X=467178.764 Y=8026830.890
E71	X=467174.807 Y=8026832.030
E72	X=467152.041 Y=8026837.163
E73	X=467133.232 Y=8026841.156

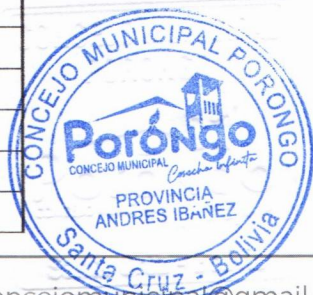




GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PORONGO

ORGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL

E74	X=467120.154 Y=8026842.358
E75	X=467082.589 Y=8026841.385
E76	X=467045.024 Y=8026840.413
E77	X=467005.832 Y=8026839.929
E78	X=466966.640 Y=8026839.446
E79	X=466934.620 Y=8026841.038
E80	X=466902.600 Y=8026842.630
E81	X=466839.524 Y=8026844.161
E82	X=466776.449 Y=8026845.692
E83	X=466760.201 Y=8026845.942
E84	X=466737.009 Y=8026849.732
E85	X=466713.818 Y=8026853.521
E86	X=466679.035 Y=8026857.082
E87	X=466644.251 Y=8026860.643
E88	X=466627.386 Y=8026861.996
E89	X=466572.808 Y=8026865.445
E90	X=466518.229 Y=8026868.894
E91	X=466508.458 Y=8026869.416
E92	X=466498.679 Y=8026869.746
E93	X=466481.133 Y=8026870.167
E94	X=466468.917 Y=8026871.212
E95	X=466431.077 Y=8026876.801
E96	X=466393.237 Y=8026882.391
E97	X=466380.390 Y=8026883.448
E98	X=466362.903 Y=8026883.757
E99	X=466345.416 Y=8026884.066
E100	X=466314.853 Y=8026890.225
E101	X=466288.459 Y=8026906.820
E102	X=466254.581 Y=8026937.908
E103	X=466220.703 Y=8026968.996
E104	X=466195.474 Y=8026989.834
E105	X=466186.939 Y=8026995.519
E106	X=466163.982 Y=8027007.614
E107	X=466141.025 Y=8027019.708
E108	X=466132.967 Y=8027024.416
E109	X=466125.352 Y=8027029.810
E110	X=466095.048 Y=8027053.339
E111	X=466064.744 Y=8027076.868
E112	X=466054.258 Y=8027083.763
E113	X=466035.826 Y=8027093.908
E114	X=466017.394 Y=8027104.053
E115	X=465999.518 Y=8027111.243
E116	X=465986.372 Y=8027114.765
E117	X=465973.226 Y=8027118.286
E118	X=465954.626 Y=8027125.181
E119	X=465942.189 Y=8027131.162
E120	X=465907.423 Y=8027146.939
E121	X=465885.094 Y=8027156.735
E122	X=465868.440 Y=8027161.113





GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PORONGO

ORGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL

E123	X=465837.336 Y=8027159.927
E124	X=465812.157 Y=8027141.629
E125	X=465772.537 Y=8027089.207
E126	X=465732.917 Y=8027036.786
E127	X=465727.241 Y=8027030.603
E128	X=465720.494 Y=8027025.610
E129	X=465688.807 Y=8027006.551
E130	X=465681.291 Y=8027002.952
E131	X=465673.231 Y=8027000.834
E132	X=465637.253 Y=8026994.948
E133	X=465601.275 Y=8026989.063
E134	X=465592.341 Y=8026986.955
E135	X=465575.597 Y=8026979.767

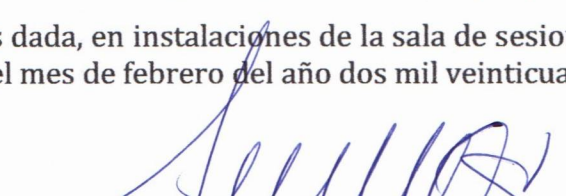
Artículo 2º.- Las Urbanizaciones que se encuentran aprobadas con anterioridad a la vigencia de la presente Ley Municipal, con anchos de vías mayores, mantendrán la superficie destinada a vías públicas en sus respectivos balances y las áreas de cesión externa, no pudiendo realizar modificaciones y/o reestructuración del proyecto de urbanización en razón a la definición y aprobación de la presente Ley Municipal.


Artículo 3º.- Todas las disposiciones legales de igual y menor jerarquía emitidas con anterioridad a la presente Ley Municipal, que haya definido o establecidos aspectos técnicos distintos, anchos de vía, ejes de vía, y perfil de vía, con respecto a la mencionada vía, con respecto a la mencionada vía, quedan Derogadas y/o Abrogadas a partir de la promulgación de la presente Ley Municipal.

Artículo 4º.- Las propiedades ubicadas al interior del radio urbano homologado, que no hayan pasado por una adecuación a la planificación urbana y que permanezcan como predios rústicos sujetos a planificación, podrán realizar la transferencia gratuita de la fracción de terreno afectada por la Planificación aprobada, a favor del Gobierno Autónomo Municipal de Porongo. La transferencia antes señalada, será considerada como Cesión Anticipada de áreas públicas, y será tomada en cuenta en el balance de superficie del futuro proyecto de urbanización o parcelamiento que presente el propietario del predio.

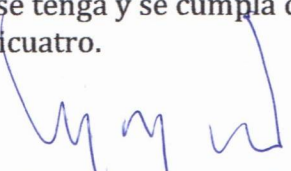
Remítase al Órgano Ejecutivo Municipal, para fines legales de promulgación y publicación.

Es dada, en instalaciones de la sala de sesiones del Concejo Municipal de Porongo, a los ocho días del mes de febrero del año dos mil veinticuatro.


Dra. Ana E. Alejandra Unzueta Schlink
PRESIDENTA CONCEJO MUNICIPAL
Concejo Municipal de Porongo


Lic. Vivian Duabykosky Jordán
SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL
Concejo Municipal de Porongo

Por tanto, la promulgo para que se tenga y se cumpla como Ley Municipal, a los 09 días del mes de Febrero de dos mil veinticuatro.


Abg. Neptaly Mendoza Duran
ALCALDE MUNICIPAL
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PORONGO





EXPOSICION DE MOTIVOS

“LEY MUNICIPAL DE APROBACION DE ANCHO DE AVENIDA LAS PLAYITAS -TRAMO AVENIDA A RIO MORENO Y AVENIDA A POZO COLORADO”

En atención a la nota de remisión con Cite.: GAM No. 11/2024 emitida por el Alcalde Municipal de Porongo Abg. Neptaly Mendoza Duran dirigido a la Presidenta del Concejo Municipal de Porongo Dra. Ana E. Alejandra Unzueta Schlink, remitiendo el Proyecto de Ley de Aprobación de Lineamiento Urbano de Planificación de Avenida la Playita – Tramo Rio Moreno y Avenida Pozo Colorado, adjuntando el Informe Legal INF./ASL/SMPT No. 25/2023 emitida Asesor Legal de la Secretaria Municipal de Planificación Territorial Abg. Adán Pizarro Cruz, el Informe Técnico SMPT No. 33/2023, relacionado con la aprobación de Lineamiento Urbano de Planificación de modificación de ancho de vía Av. Las Playitas Tramo Av. Rio Moreno y Av. Pozo Colorado, solicitado por la Lic. Jhazmine Aracely Llorenty Cejas Responsable de Delimitación de las áreas urbanas que tiene por objeto establecer lineamientos urbanos perfil de ejes, de calzada de la vía conectora de 25 metros de ancho variable, tramo porongo, tramite recepcionado por el Concejo Municipal de Porongo con código No. 003.

Que, la Constitución Política del Estado en su artículo 302 parágrafo I establece que es competencia exclusiva de los Gobiernos Autónomos Municipales, en su jurisdicción: numeral 29, 2. Planificar y promover el desarrollo humano en su jurisdicción.; 6. Elaboración de Planes de Ordenamiento Territorial y de uso de suelos, en coordinación con los planes del nivel central del Estado, departamentales e indígenas.; 28. Diseñar, construir, equipar y mantener la infraestructura y obras de interés público y bienes de dominio municipal, dentro de su jurisdicción territorial.; 29. Desarrollo urbano y asentamientos humanos urbanos.42. Planificación del desarrollo municipal en concordancia con la planificación departamental y nacional.

Que, la Ley 031 – Ley Marco de Autonomías y Descentralización “Andrés Ibáñez” en su artículo 82 Habilidad y Vivienda, en el parágrafo V establece que: V. En el marco de la competencia del Numeral 29 del Parágrafo I del Artículo 302 de la Constitución Política del Estado los gobiernos municipales tienen las siguientes competencias exclusivas: 1. Diseñar, aprobar y ejecutar el régimen del desarrollo urbano en su jurisdicción. 2. Formular, aprobar y ejecutar políticas de asentamientos urbanos en su jurisdicción.

Que, la Ley N° 482 – Ley de los Gobiernos Autónomos Municipales establece en su art. 3 que, “La normativa legal del Gobierno Autónomo Municipal, en su jurisdicción, emitida en el marco de sus facultades y competencias, tiene carácter obligatorio para toda persona natural o colectiva, pública o privada, nacional o extranjera; así como el pago de Tributos Municipales y el cuidado de los bienes públicos.

Que, el Artículo 16 de la norma citada supra establece que, “El Concejo Municipal tiene las siguientes atribuciones: 4. En el ámbito de sus facultades y competencias, dictar Leyes Municipales y Resoluciones, interpretarlas, derogarlas, abrogarlas y modificarlas. (...)

Que, dentro de las atribuciones establecidas en el artículo 26 de la Ley N° 482, “La Alcaldesa o el Alcalde Municipal, tiene las siguientes atribuciones: 1. Representar al Gobierno Autónomo Municipal.; 2. Presentar Proyectos de Ley Municipal al Concejo Municipal.; 3. Promulgar la Leyes Municipales u observarlas cuando corresponda.

En sesión Ordinaria llevada a cabo el día jueves 08 de febrero de 2024, el Concejo Municipal mediante los informes de los asesores proceden a realizar el análisis correspondientes por lo que se procedió a dar lectura al Informe Legal C.M.P-INF.LEGAL No.03/2024 elaborado por la Asesora Legal Abg. Adelaida Mamani Rodríguez, el Informe Técnico INF.TEC UPMOP No. 001/2024 elaborado por el Asesor Técnico Arq. Marcos Hugo Rodríguez Oyola y el Informe de la Comisión de Urbanismo, Patrimonio Municipal y Obras Publicas con cite: COM.UPMOP No. 031/2024 conformado por los Concejales Hernán Joel Gutiérrez Mojica y Juan Rodríguez Avendaño, relacionada con la iniciativa legislativa de Modificación del Ancho de Avenida Las Playitas - tramo Av. Rio Moreno Av. Pozo Colorado, mismo que fue aprobado en grande y en detalle la referida iniciativa legislativa, la cual obtuvo la votación afirmativa de los siete (7) concejales municipales presentes.

POR TANTO:

El Concejo Municipal de Porongo de la Provincia Andrés Ibáñez del Departamento de Santa Cruz, en uso de sus legítimas atribuciones y competencias reconocidas por la Constitución Política del Estado Plurinacional de Bolivia, Ley N° 482 de Gobierno Autónomos Municipales, Ley N° 031 Marco de Autonomías y Descentralización, el Reglamento General del Concejo Municipal de Porongo y demás normas vigentes, dicta la presente.

